

Til: Lier kommune
Kopi: Ordfører og gruppeledere i
kommunestyret, Lierposten

Lierskogen Vel og Samfunnslag
Heiaveien 2
3420 Lierskogen

Lierskogen, 5. januar 2024

Vdr forespørsel om prinsippavklaring Sagvollskogen

Vi viser til brev sendt fra Arkitektene Astrup og Hellenen på vegne av Dpend Eiendom AS til Lier kommune 1. desember 2023, jmf kommunens postlister, der det bes om fremlegging av sak om prinsippavklaring i Utvalg for miljø og plan. Vi viser også til Lier kommunes svar 5. desember samme år.

Lierskogen Vel og Samfunnslag har som formål å jobbe for innbyggernes beste i saker som er av allmenn interesse. Næringsutvikling på Sagvollskogen (Kjenner Øst) er et stort og inngripende prosjekt, som vil transformere Lierskogen totalt. Vi mener det er helt avgjørende at planer for Sagvollskogen først behandles som del av den kommende kommuneplanen, og etter at en kommunedelplan for Lierskogen er gjennomført og vedtatt.

Forslagsstiller argumenterer med at det ikke finnes rekkefølgebestemmelser knyttet til en KDP for samferdsel. Det finnes imidlertid et klart vedtak i sak PS 59/2019, der flertallet inkluderer Kjenner Øst (Sagvollskogen) i kommunedelplanen for E18-korridoren, såkalt «kommunedelplan for samferdsel». Planen blir dermed en forutsetning for prosjektet:

«Det tas initiativ til å utarbeide kommunedelplan for veisystemet i E-18 korridoren fra Drengsrud i Asker til Tranby-krysset der en tar med arealbruken i tiliggende områder så langt det er nødvendig for å få et helhetlig grep. Kommunedelplanarbeidet gjøres i tett samarbeid med Asker kommune, vegvesenet i nye Viken og Lierskogen Vel. Næringsområdet 1 Kjenner Øst inngår i kommunedelplanen.»

Søren Falch Zapffe (H) sitt forslag (over) ble vedtatt med 31 stemmer (17H, 5FRP, 3KRF, 3SP, 3V) da det ble satt opp mot formannskapets innstilling som fikk 18 stemmer (14AP, 2MDG, 1SV, 1U), jmf møteprotokollen.

Vi vil samtidig gjøre Lier kommune oppmerksom på at forslagstiller presenterer et betraktelig annerledes prosjekt til Lier kommune 1. desember 2023, enn for folkemøtet på Lierskogen samfunnshus 3 uker tidligere:

- Arealet har økt fra 221 daa til 264 daa. Altså en økning på 43 000 kvadratmeter!
- Prosjektet er beskrevet med snitt- og plantegninger, som blant annet viser at byggene vil være 13-17 meter høye. På folkemøtet ble kun tomteavgrensingen presentert.
- Vedlagt anmodningen er natur- og arkeologiske rapporter, som ikke ble kommentert eller tilgjengeliggjort på folkemøtet.

Informasjonen, som kommunen nå har mottatt fra Dpend, ble dessverre ikke presentert for de 250 lierskaungene som møtte for å motta informasjon 7. november 2023.

Lierskogen Vel og Samfunnslag ser ingen grunn til at saken om «prinsippavklaring» skal behandles nå, og prioriteres foran andre planer: Dette ville i så fall være en sikker vei til å hindre god stedsutvikling av Lierskogen!

Vi ber om at Lier kommune:

- Avslår anmodningen om en prinsippavklaring for Sagvollskogen.
- Sørger for at prosjektet ligger i bero i påvente av den kommende kommuneplanen og en kommunedelplan for Lierskogen.

Lierskogen Vel og Samfunnslag er innstilt på å bidra til best mulig stedsutvikling på Lierskogen, i samarbeid med Lier kommune, innbyggerne og ulike utviklere. Hvis Lier kommune skal få til helhetlig utvikling, så sier det seg selv at det er problematisk å planlegge stykkevis og delt – slik denne prinsippavklaringen legger opp til.

Mvh



Ingrid Lønningdal
styreleder,
Lierskogen Vel og Samfunnslag